

Comune di Treiso (Cuneo)

Deliberazione Consiglio Comunale n. 12 del 29 aprile 2024.

**SDEMANIALIZZAZIONE PORZIONE DI SEDIME DELLA STRADA COMUNALE
MERUZZANO/GINOTTI E REDAZIONE ATTO DI PERMUTA PROVVEDIMENTI**

(omissis)
IL CONSIGLIO COMUNALE
(omissis)
Delibera

1. Di sdemanializzare, per i motivi in premessa citati, con contestuale trasferimento al patrimonio comunale disponibile, il tratto della ex strada comunale individuato nella planimetria allegata alla presente con la colorazione blu confinante con le particelle nn. 122, 153, 156, 157 e 152 del foglio n. 10 localizzate in località Meruzzano/Ginotti, di circa ml. 200,0 e che successivamente si procederà all'acquisizione del nuovo tracciato della strada che conduce al fraz. Ginotti, tracciato stradale che insiste sugli appezzamenti di proprietà del sig. Giaccone Dario e precisamente sulle particelle nn. 122, 153, 156, 157 e 152 del foglio n. 10 come evidenziato nella planimetria (tratto colorato in rosso).

2. Di dare atto che il tratto di strada di cui si richiede la sdemanializzazione non risulta più essere esistente e non riveste interesse per il Comune di Treiso per finalità di natura pubblica e costituisce un reliquato privo dei caratteri di demanialità che può essere alienato in quanto acquisito a patrimonio disponibile.

3. Di procedere inoltre alla declassificazione di tale reliquato stradale, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 2, comma 9, del D. Lgs n. 285/1992 e dell'art. 1 della L.R. n. 86/96.

4. Di pubblicare il presente provvedimento all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 3 L.R. n. 86/96 dando atto che nei successivi trenta giorni chiunque può presentare motivata opposizione a questo stesso Consiglio Comunale verso il provvedimento medesimo, ai sensi del 2° comma dell'art. 3 L.R. n.86/96.

5. Di trasmettere il presente provvedimento, dopo che sia divenuto definitivo, alla Regione Piemonte per la pubblicazione dello stesso sul B.U.R., ai sensi del comma 3 dell'art. 3 L.R. n. 86/96.

6. Di dare atto che il presente provvedimento avrà effetto dall'inizio del secondo mese successivo a quello nel quale sarà pubblicato nel B.U.R., ai sensi del comma 5 dell'art. 3 L.R. n. 86/96.

7. Di autorizzare l'alienazione tramite permuta con il sig. Giaccone Dario dell'area sdemanializzata e di acquisire il nuovo tracciato della strada comunale che insiste su appezzamenti di proprietà del sig. Giaccone Dario (planimetria vecchio tracciato stradale colorato in blu e nuovo tracciato stradale colorato in rosso)

9. Di dare atto, altresì, che il contratto di permuta dell'area dismessa e dell'area su cui insiste il nuovo tracciato stradale sarà redatto e stipulato per atto pubblico a rogito notarile nelle forme tipiche previste dal Codice civile, con spese di rogito, frazionamenti e tutto quanto compete per addivenire alla stipula divise rispettivamente al 50% tra ente Comune di Treiso ed il sig. Giaccone Dario.

Successivamente, il Consiglio comunale, stante l'urgenza di provvedere, con separata ed unanime votazione rende il presente atto immediatamente esecutivo